



Sectortafelmonitor arbeidsmarkt

# Bouw & Infra

April 2023

# Arbeidsmarktanalyse regio Zwolle in twee verschillende producten

## I. Overzichtsmonitor Arbeidsmarkt

Deze rapportage bevat een hoog-over overzicht van de economie, arbeidsmarkt en onderwijssituatie in de regio Zwolle, afgezet tegen Nederland en andere regio's.



## II. Sectortafelmonitor Arbeidsmarkt

Ter ondersteuning van de sectortafels zijn negen rapportages opgesteld die inzoomen op de arbeidsmarktsituatie in de specifieke sector.

Iedere sectorrapportage bevat;

1. Kerncijfers arbeidsmarkt en economie
2. Beschrijving belangrijkste (beleids)trends

Deze publicatie



# De Regio Zwolle kent 9 sectortafels

## Sectortafels

Elke sector heeft zijn eigen uitdagingen en vraagstukken. De sectortafels zijn een belangrijk instrument voor het versterken van de economie en het creëren van een aantrekkelijk vestigingsklimaat voor bedrijven en talent. Door samenwerking tussen overheid, bedrijfsleven en onderwijs worden kansen en uitdagingen aangepakt.

## Rapportage per sectortafel

Klik op één van onderstaande iconen om naar de betreffende sectorrapportage te gaan.



Agri & Food



E-commerce & IT



Transport & Logistiek



Bouw & Infra



Kind & Educatie



Vrijtijdseconomie



Creative industrie



Techniek & Energietransitie

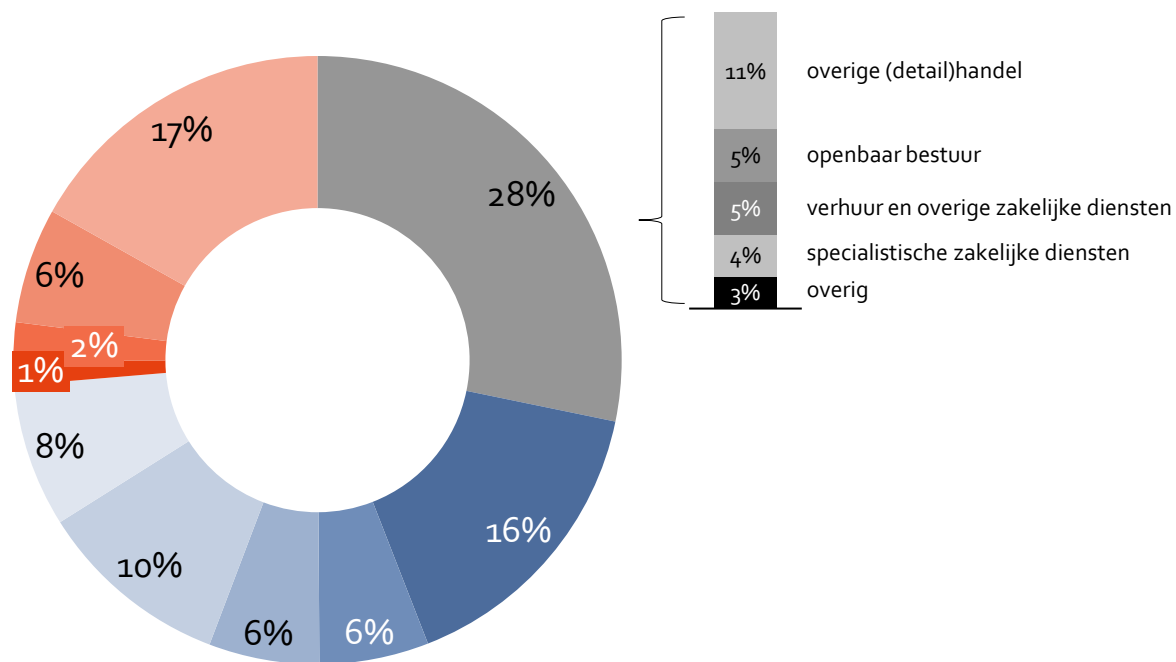


Zorg & Welzijn

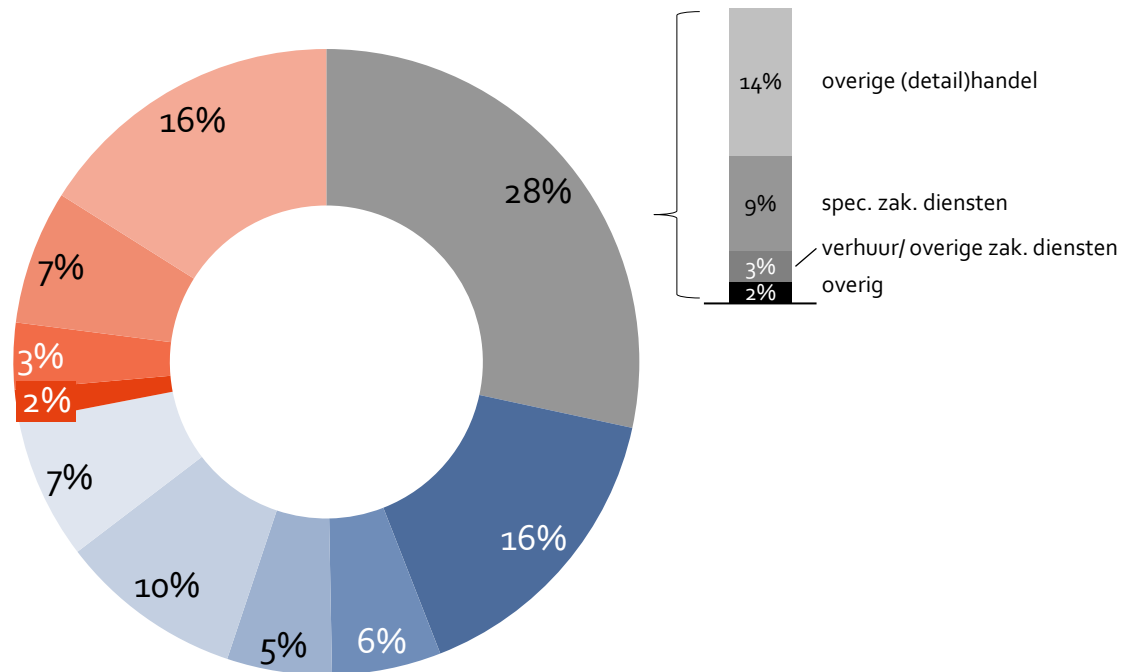


# Circa 70% van de werkenden en vestigingen in de Regio Zwolle vallen binnen de sectortafel-indeling

Aantal werkenden, aandeel van totaal in Regio Zwolle (2021<sup>1</sup>)



Aantal vestigingen, aandeel van totaal in Regio Zwolle(2021)



- Agri & Food
- Creatieve Industrie
- Kind & Educatie
- Transport & Logistiek
- Zorg & Welzijn
- Bouw & Infra
- E-commerce & IT
- Techniek & Energietransitie
- Vrijtijdseconomie
- Overige sectoren

1. Data over 2022 komt in de zomer van 2023 beschikbaar via de provincie Overijssel.

NB: De analyses zijn gemaakt op basis van toekenning van SBI-codes aan de sectortafels. De lijst met SBI-codes per sector zijn op aanvraag beschikbaar via ons onderzoekprogramma KOERS. Mail hiervoor naar [Secretariaat@zwolle.nl](mailto:Secretariaat@zwolle.nl). Medio 2023 worden de SBI-codes per sectortafel heroverwogen en opnieuw vastgesteld.

Bron: LISA via provincie Overijssel.

# Deze sectortafelrapportage richt zich op de sector Bouw & Infra in brede zin

## Afbakening sectortafel in deze rapportage

Vestigingen en werknemers binnen de volgende (sbi) bedrijfsafdelingen vallen (deels) binnen de sectortafel Bouw & Infra.<sup>1</sup>

#	Afdeling
41	Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw en projectontwikkeling
42	Grond-, water- en wegenbouw (geen grondverzet)
43	Gespecialiseerde werkzaamheden in de bouw
77.32	Verhuur en lease van machines en installaties voor de bouw



### Regio Zwolle is samenwerking van 22 gemeenten

Tenzij anders vermeld gaat deze rapportage in op de situatie in de 22 gemeenten in de regio Zwolle

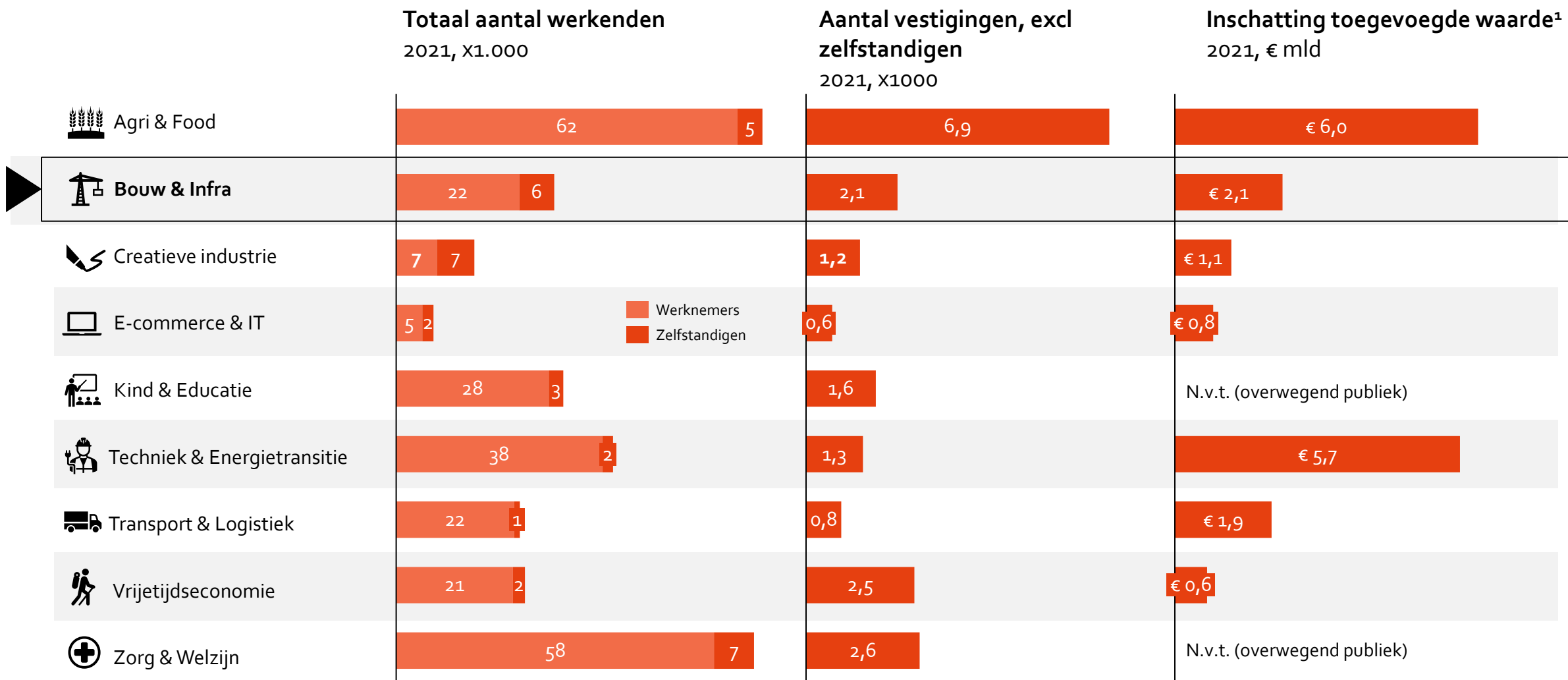


De analyses zijn gemaakt op basis van toekenning van SBI-codes aan de sectortafels. De lijst met SBI-codes per sector zijn op aanvraag beschikbaar via ons onderzoekprogramma KOERS. Mail hiervoor naar [Secretariaathca@zwolle.nl](mailto:Secretariaathca@zwolle.nl).

Medio 2023 worden de SBI-codes per sectortafel heroverwogen en opnieuw vastgesteld.

<sup>1</sup>. Merk op: Niet alle vestigingen en werknemers binnen deze afdeling vallen per definitie onder deze afdeling. De afbakening is gemaakt op een lager bedrijfsniveau. Zie KvK: <https://www.kvk.nl/overzicht-standaard-bedrijfsindeling/>

# Bouw & Infra is gemiddeld in omvang ten opzichte van andere sectoren in de regio Zwolle



1. De waarde van alle geproduceerde goederen en diensten (de productiewaarde of output) minus de waarde van goederen en diensten die tijdens deze productie zijn opgebruikt (het intermediair verbruik). Inschatting is gemaakt op basis van gemiddelde toegevoegde waarde per sector in Nederland, teruggerekend naar Regio Zwolle op basis van aantal werkenden per sector  
 Bron: LISA, CBS (Bruto toegevoegde waarde);

# Trends bieden sector Bouw & Infra kansen én uitdagingen

## Selectie van beleidstrends sector Bouw & Infra met impact op de economie en arbeidsmarkt in de regio Zwolle

Onderstaande (inter)nationale beleidstrends hebben op de middellange termijn grote impact op de economie in de sector Bouw & Infra van de regio Zwolle, en de onderwijs-arbeidsmarkt in het bijzonder. Wanneer men goed weet in te spelen op deze trends dan biedt het grote kansen. Het te laat reageren of het negeren van deze trends kan een bedreiging vormen voor de concurrentiepositie en werkgelegenheid van de sector en gehele regio. Merk op: deze lijst is opgesteld op basis van een beperkte deskstudie<sup>1</sup> en afstemming met de netwerkregisseur. Het betreft niet een complete lijst.



### Duurzaamheid en Energie

De bouw- en infrastructuursector in de regio Zwolle wordt geconfronteerd met toenemende vraag naar duurzame en circulaire bouwmethoden en materialen. Dit vereist innovatieve technologieën en producten die de milieu-impact verminderen en de energie-efficiëntie verbeteren. Daarnaast wordt er meer aandacht besteed aan klimaatadaptieve bouw en biodiversiteit. Strengere wet- en regelgeving op het gebied van duurzaamheid en schaarste aan betaalbare grondstoffen dragen bij aan de trend. Dit kan mogelijk nieuwe banen creëren en vereist een aanpassing van de vaardigheden van werknemers in de sector.



### Digitalisering en technologische innovatie

In de bouw & infra sector in de regio Zwolle zien we een trend naar digitalisering van bouwprocessen en het gebruik van technologieën zoals BIM en drones. Dit kan leiden tot een grotere vraag naar werknemers met digitale vaardigheden. Ook robotisering en automatisering dragen bij aan hogere kwaliteit en productiviteit in de bouw, maar kunnen ook leiden tot andere vraag naar vaardigheden van werknemers.



### Woningtekort

Het woningtekort in de regio Zwolle vereist snelle bouwoplossingen, zoals prefab, modulaire en tijdelijke woningen. Ook is er vraag naar het hergebruik van gebouwen voor andere bestemmingen, zoals woningen. Echter, deze uitdaging wordt bemoeilijkt door de toenemende schaarste van betaalbare grondstoffen en materialen. Daarnaast spelen ook de hoge rentestanden een rol bij het financieren van de bouwprojecten. Het vinden van duurzame oplossingen voor deze uitdagingen kan bijdragen aan het oplossen van het woningtekort en het stimuleren van de economie en arbeidsmarkt in de bouw- en infrastructuursector.



### Personeelskrapte

De bouw- en infrastructuursector in de regio Zwolle heeft te maken met een toenemende krapte op de arbeidsmarkt. Dit wordt veroorzaakt door de hoge en toenemende vraag en vergrijzing, strengere regelgeving omtrent arbeidsmigratie en seizoenswerkers en een gebrek aan aantrekkelijkheid van het beroep. Dit kan leiden tot hogere salarissen en meer concurrentie tussen bedrijven om talent aan te trekken. Er is behoefte aan werknemers met digitale vaardigheden vanwege de trend naar digitalisering en technologische innovatie in de sector.

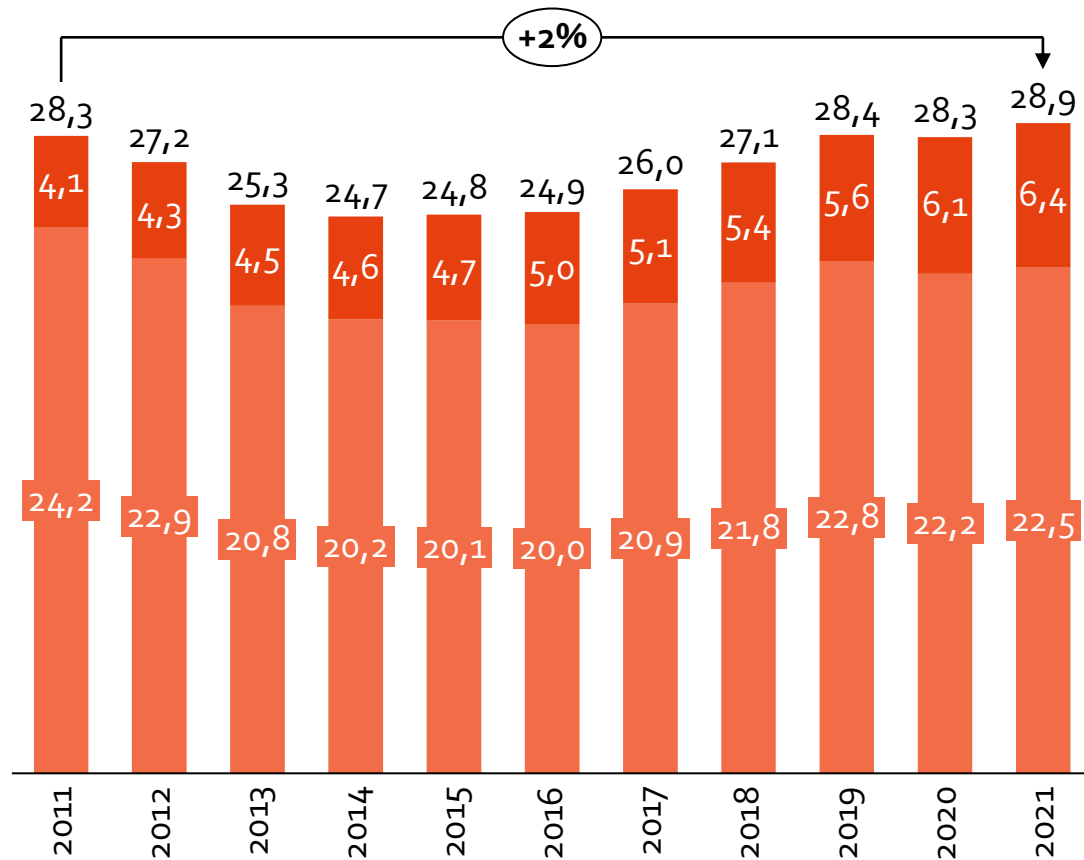
1. Hierbij is gebruik gemaakt van publicaties van het CPB, PBL, SCP, ING, Rabobank en diverse brancheverenigingen

# De sector Bouw & Infra is in de regio Zwolle relatief groot, aantal werkenden licht toegenomen

## Totaal werkenden sector Bouw & Infra, regio Zwolle

x 1000

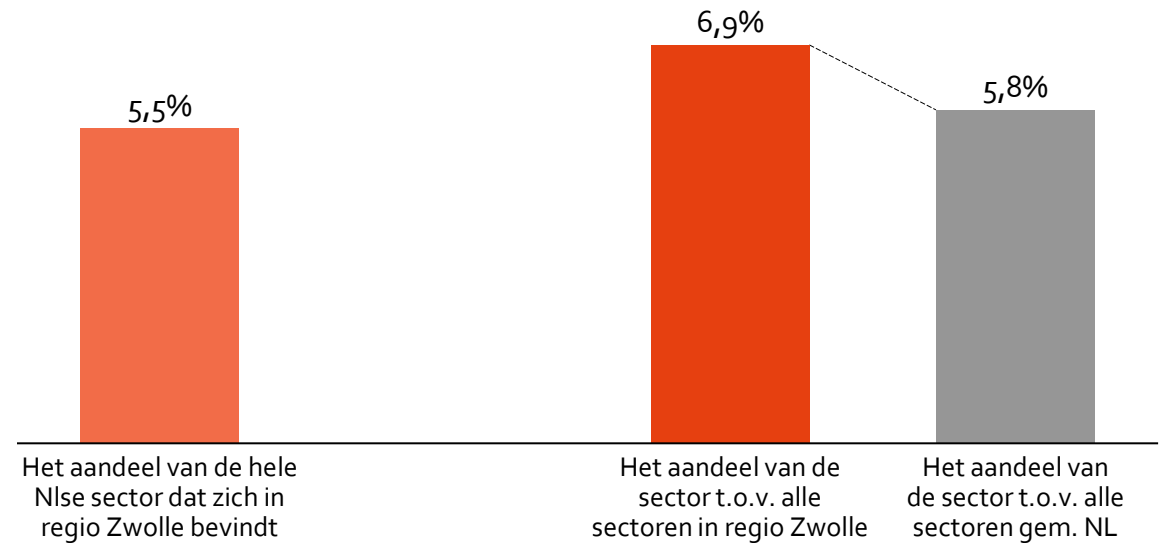
■ Zelfstandigen ■ Werknemers



## Wat valt op in sector Bouw & Infra?

- Het totaal aantal werkenden is de afgelopen 10 jaar met 2% toegenomen, gemiddeld over alle sectoren in de regio Zwolle betrof dit 12,4%. In de sector Bouw & Infra in Nederland was de toename iets hoger dan in Zwolle: 3,6%.
- 5,5% van alle werkenden werkzaam in deze sector in Nederland, is gevestigd in de regio Zwolle.
- Het aantal werkenden dat werkzaam is in deze sector, omvat 6,9% van alle werkenden in de regio Zwolle. Gemiddeld in Nederland ligt dit aandeel lager: 5,8%

## Werkenden (2021)



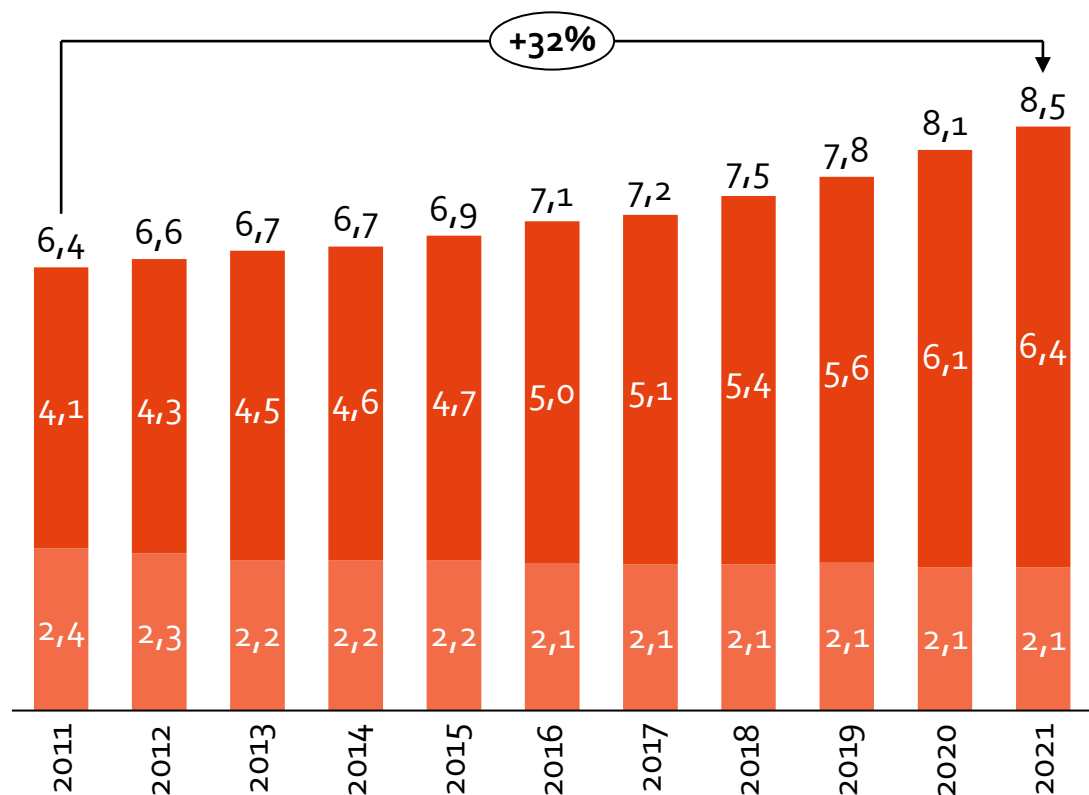


# Het aantal vestigingen is in dezelfde periode sterker toegenomen

## Aantal vestigingen sector Bouw & Infra

X 1000

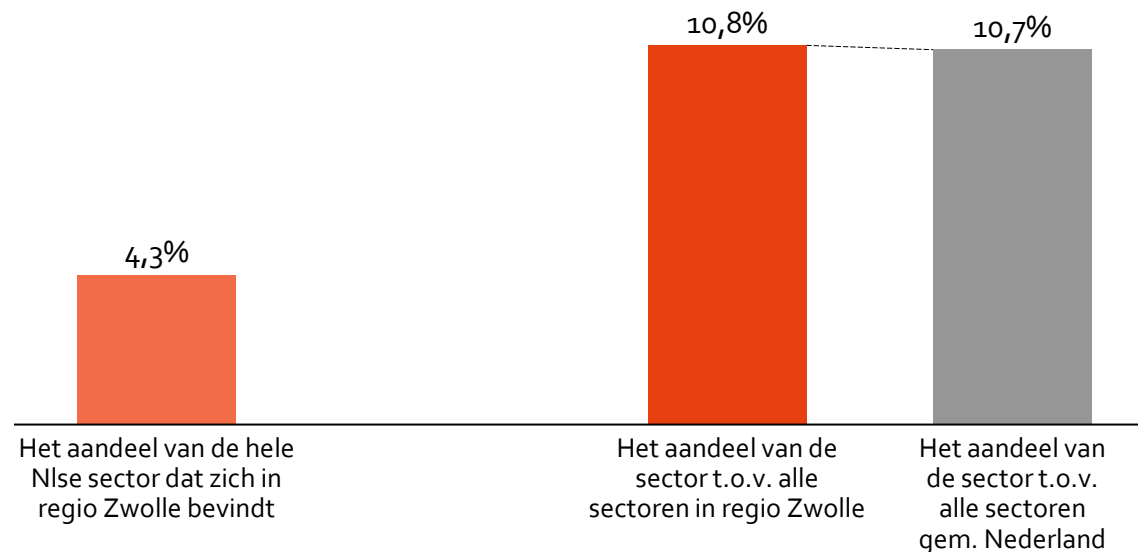
Zelfstandigen Overige vestigingen



## Wat valt op in sector Bouw & Infra?

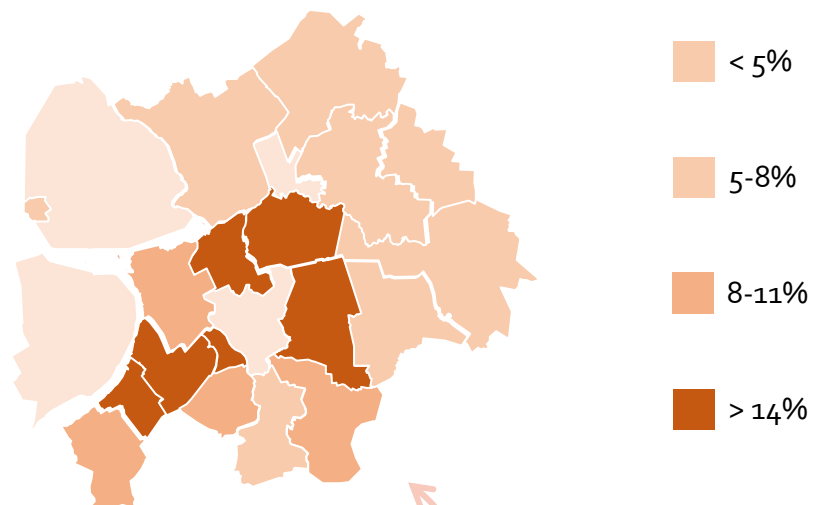
- (linker figuur) Het aantal vestigingen is in de afgelopen 10 jaar gestegen met circa 32% tot 8.500 vestigingen. Gemiddeld in Nederland was dit een groei van 49%.
- 4,3% van alle vestigingen in de Bouw & Infra bevindt zich in regio Zwolle.
- 10,8% van alle vestigingen in de regio Zwolle zitten in de Bouw & Infra. In Nederland is dit 10,7%.

## Vestigingen, inclusief zelfstandigen (2021)



# Sector Bouw & Infra is relatief het grootste in gemeente Elburg

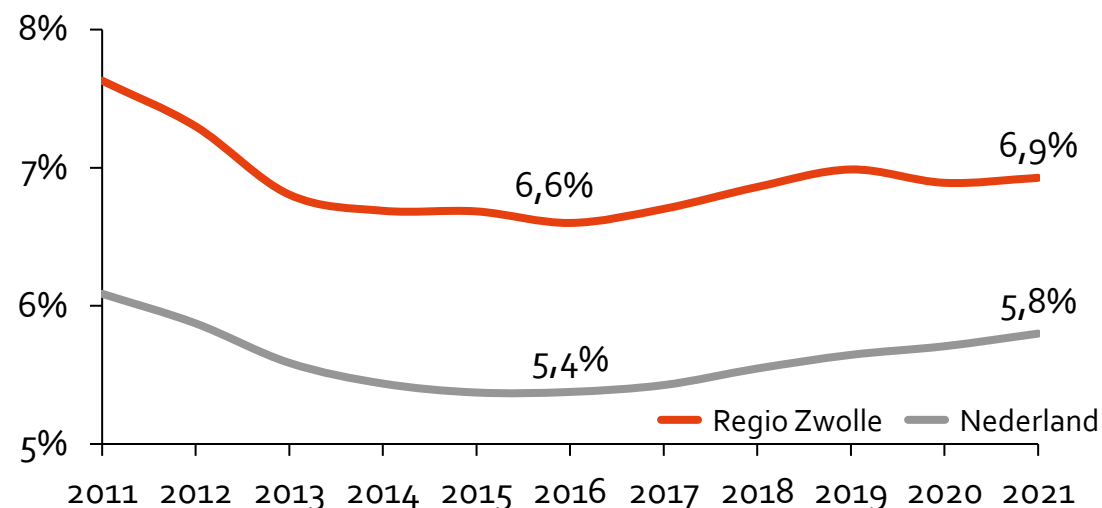
Aandeel werkenden per gemeente dat in de sector Bouw & Infra werkt, 2021



Top 3	% gemeente <sup>1</sup>	% regio <sup>2</sup>
Elburg	17%	6%
Zwartewaterland	15%	7%
Hatterum	15%	2%

[Ga naar overzicht alle gemeenten](#)

Aandeel van werkenden dat werkzaam is binnen de sector Bouw & Infra



## Wat valt op in sector Bouw & Infra?

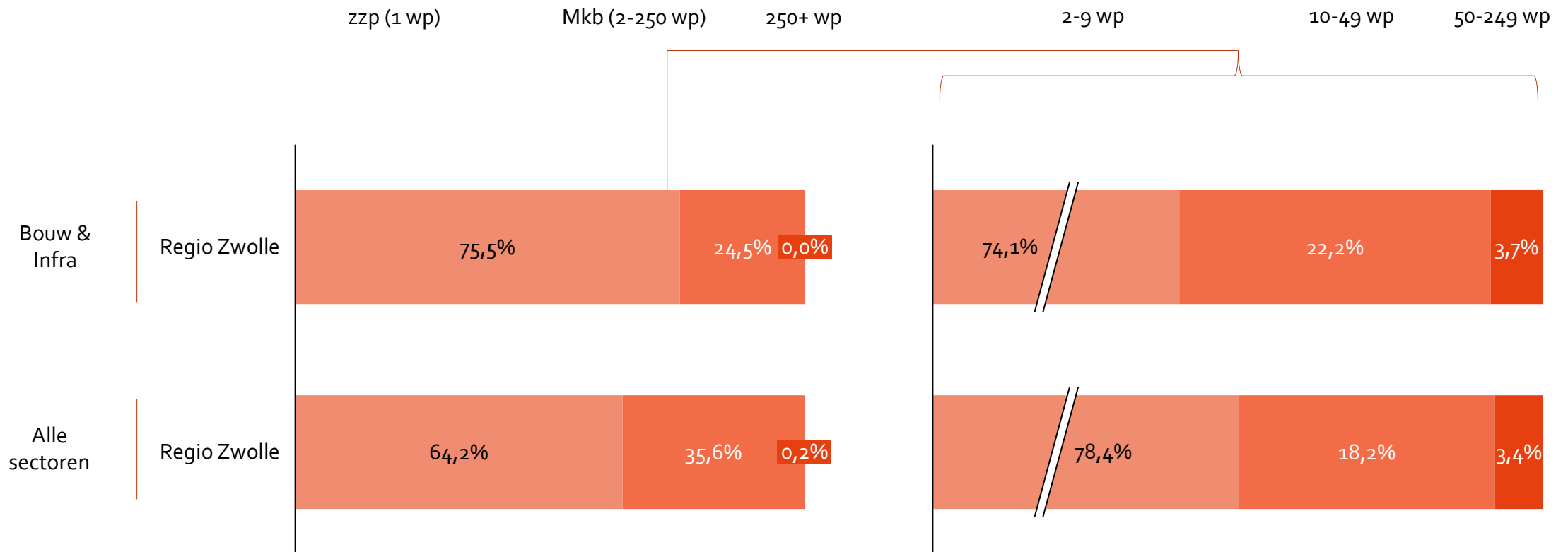
- De sector is ten opzichte van het Nederlands gemiddelde sterk vertegenwoordigd in de regio Zwolle.
- Met name in de gemeente Elburg en Zwartewaterland is deze sector van groot belang.
- In gemeente Elburg werkt 17% van alle werkenden binnen de gemeente in deze sector. En van alle werkenden in deze sector in regio Zwolle, werkt 6% in de gemeente Elburg.

1. % Gemeente is het aandeel van de werknemers in die sector ten opzichte van alle werknemers in die specifieke gemeente, deze getallen komen ook terug in het gekleurde kaartje. 2. % Regio is hoeveel procent van alle werkenden in de sector in die specifieke gemeente werken.  
Bron: LISA, via provincie Overijssel

# Sector Bouw & Infra in regio Zwolle kent relatief veel zelfstandigen

Vestigingen naar grootteklasse, % van totaal vestigingen, 2022

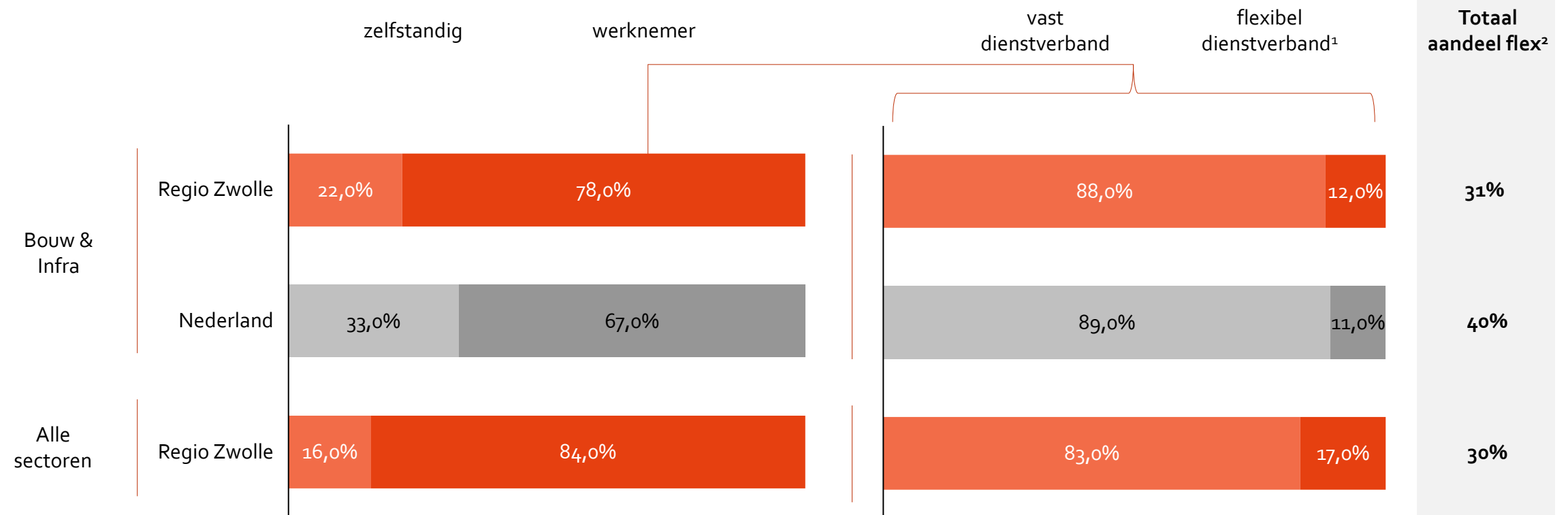
Midden- en kleinbedrijf (2-250 wp<sup>1</sup>) uitgesplitst, 2022



# Sector Bouw & Infra in regio Zwolle kent ten opzichte van het gemiddelde in Nederland weinig flexwerkers

**Arbeidsvorm**  
% van totaal

**Type contract**  
% van totaal



1. Arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd óf een flexibel aantal uren per week. Hiertoe behoren o.a. tijdelijke werknemers, invalkrachten, uitzendkrachten, werknemers zonder vaste uren

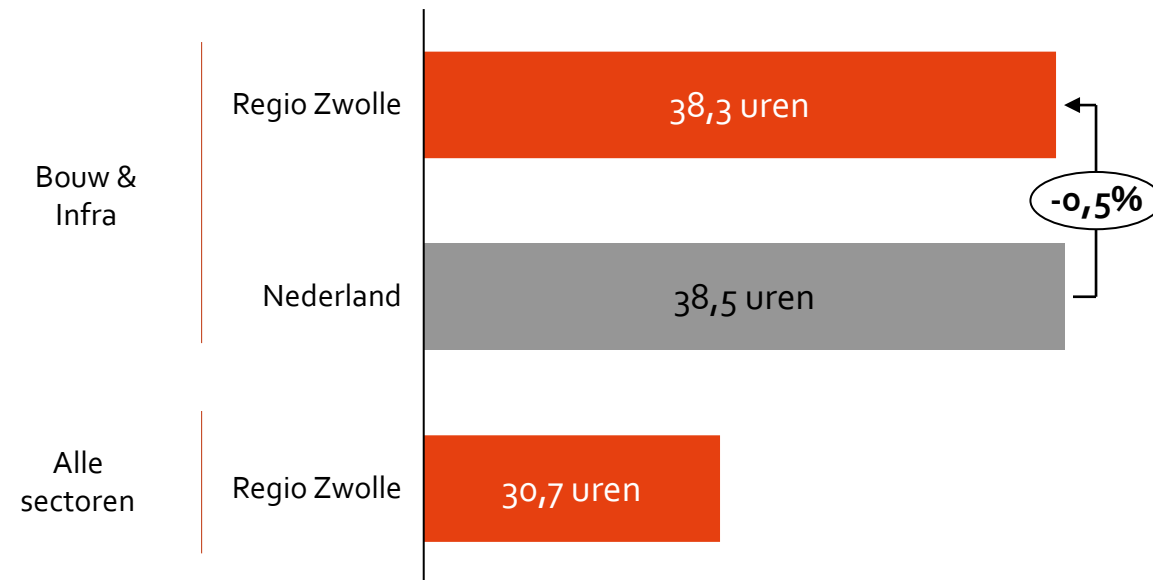
2. Zelfstandigen én werknemers met een flexibel dienstverband

Bron: ROA ([arbeidsvorm](#))

# In sector Bouw & Infra in regio Zwolle wordt gemiddeld meer uren per week gewerkt dan in andere sectoren

## Gemiddelde aantal werkuren

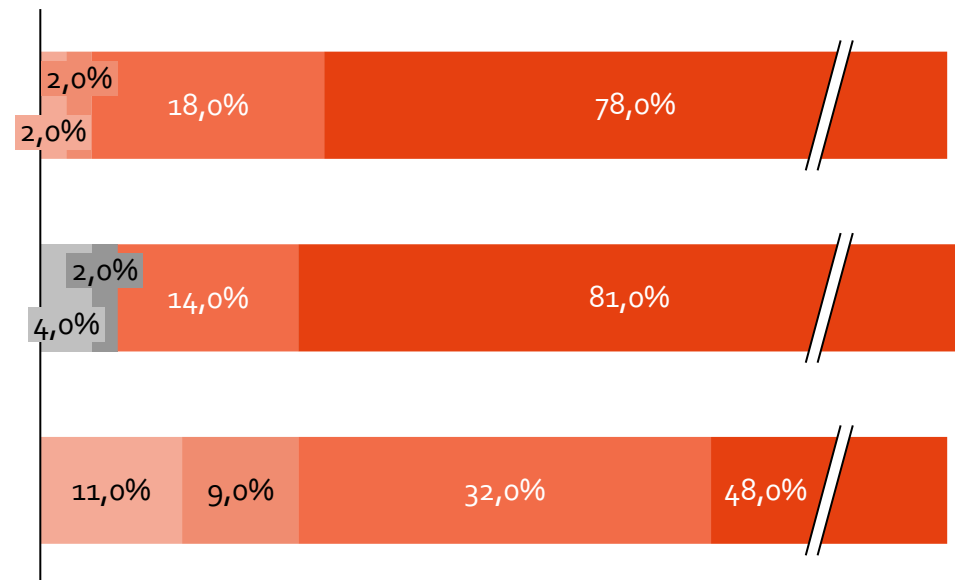
Uren per week



## Verdeling aantal werkuren

% van totaal

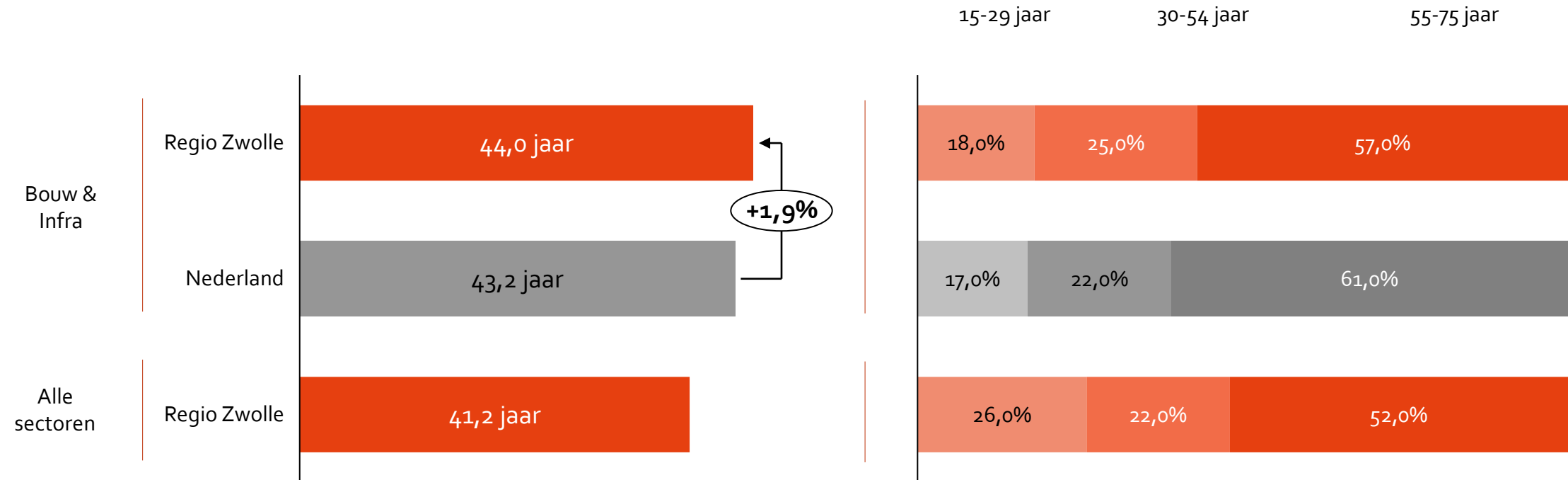
<12 uur    12-20 uur    20-35 uur    >35 uur



# In sector Bouw & Infra zijn werkenden ouder dan gemiddeld in Nederland

**Gemiddelde leeftijd**  
In jaren

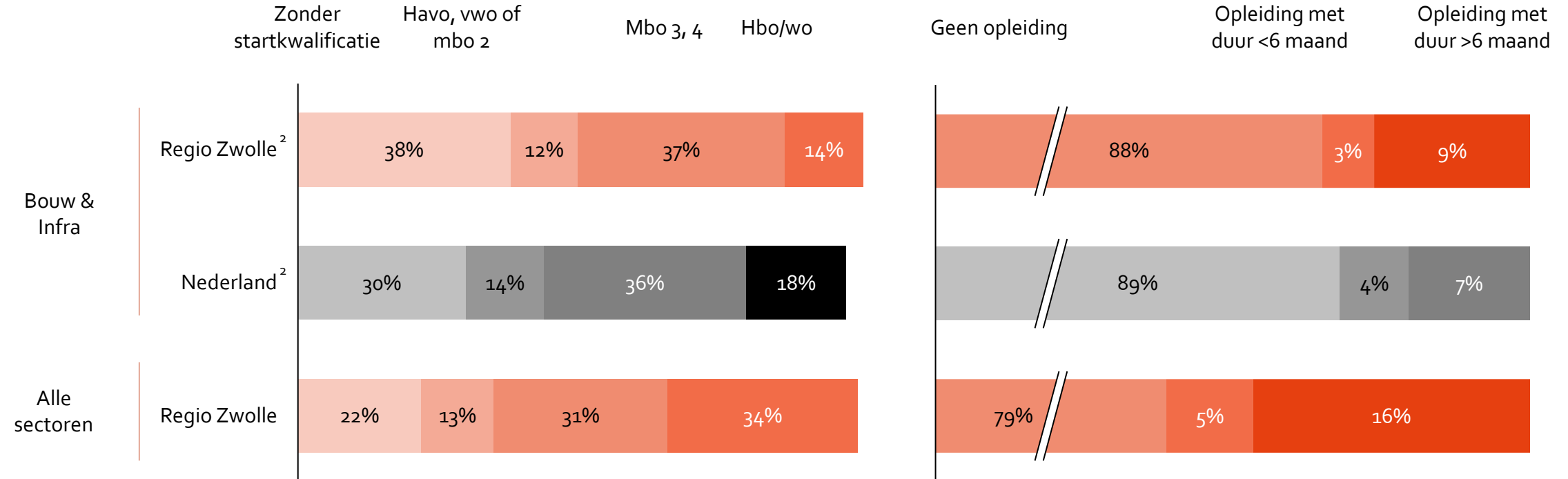
**Verdeling naar leeftijdsgroepen**  
% van totaal



# In sector Bouw & Infra heeft men minder vaak een startkwalificatie dan gemiddeld in Nederland en ten opzichte van andere sectoren

## Opleidingsniveau

## Aandeel werknemers dat opleiding volgt<sup>1</sup>



1. Aandeel werknemers dat in de enquête heeft aangegeven een opleiding of training te doen

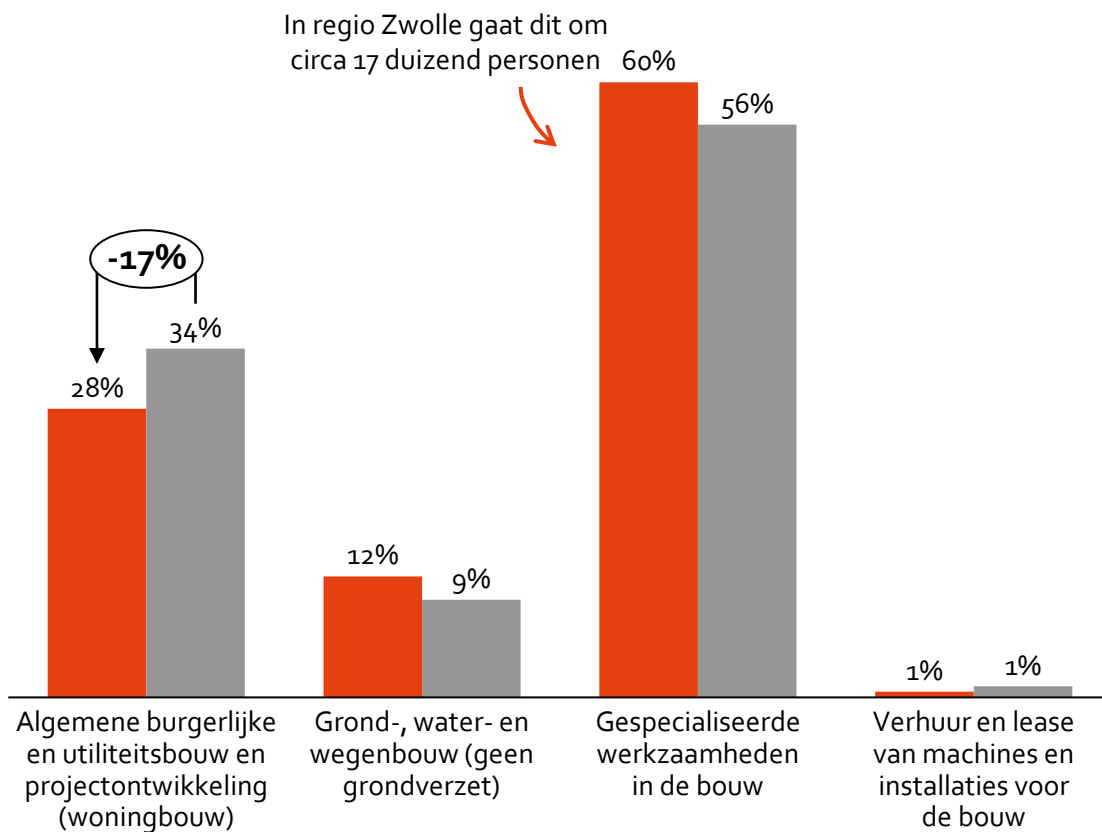
2. Door afronding kan het zijn dat de optelling niet op 100% uitkomt.

## Zoom-in

# In regio Zwolle werken relatief weinig mensen in woningbouw, toename aantal werkenden lager dan landelijk

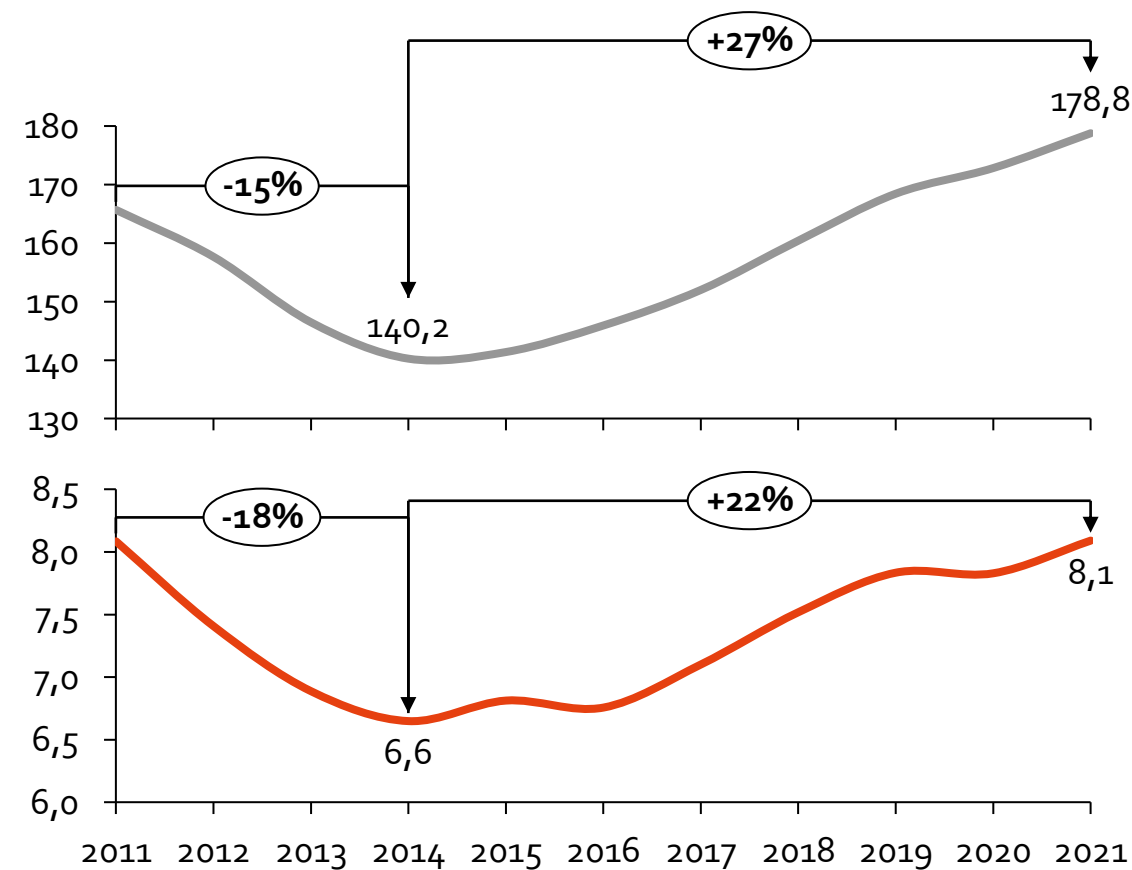
■ Regio Zwolle ■ Nederland

### Aandeel werkzame personen naar subsector, 2021



### Ontwikkeling aantal werkzame personen in woningbouw

X 1000 werkzame personen



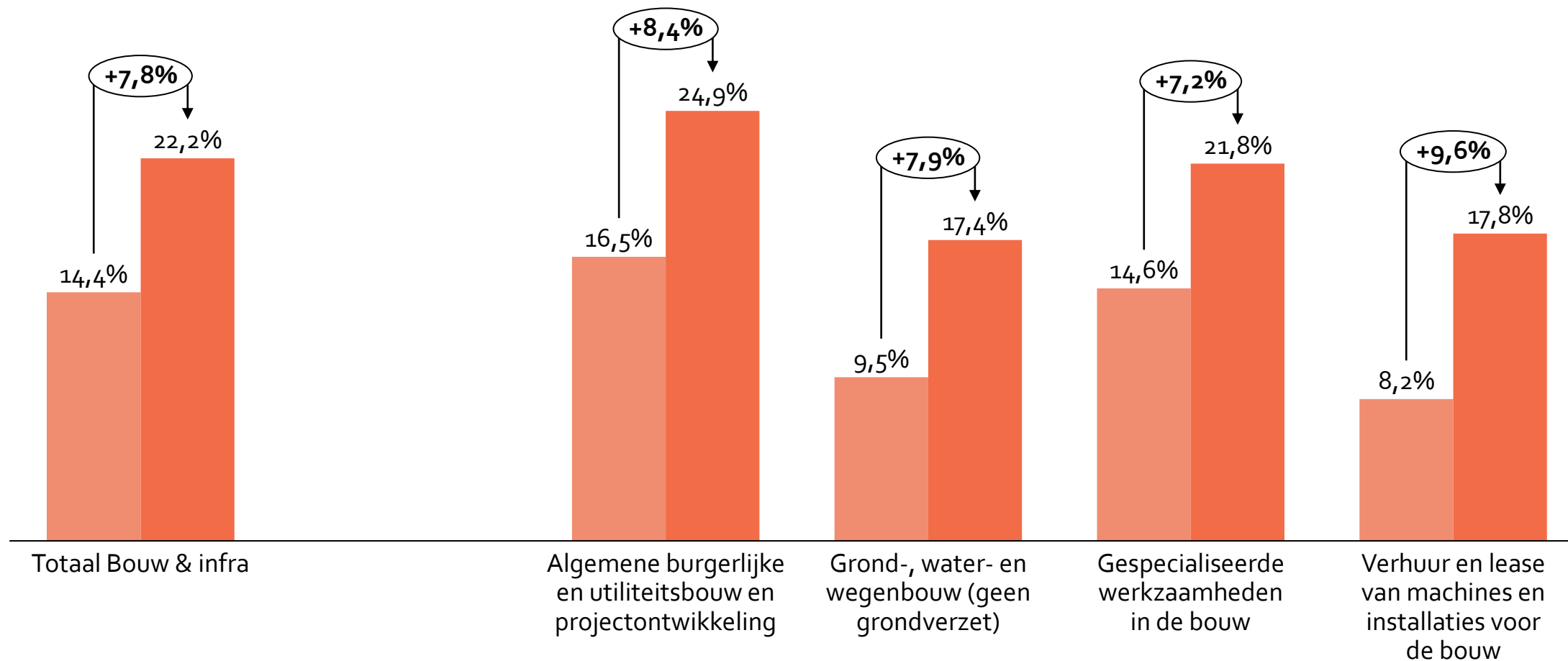


## Zoom-in

# Aandeel zelfstandigen is afgelopen 10 jaar over de hele linie toegenomen

Aandeel zelfstandigen van totaal aantal werkzame personen 2011 en 2021

2011 2021



# Bijlage: Aandeel van werkenden dat werkzaam is binnen de sector Bouw & Infra

	% gemeente	% regio
Elburg	17%	6%
Zwartewaterland	15%	7%
Hatterm	15%	2%
Dalfsen	14%	6%
Staphorst	12%	4%
Oldebroek	12%	4%
Kampen	10%	8%
Raalte	9%	6%
Nunspeet	8%	4%
Heerde	8%	2%
Hardenberg	8%	8%

	% gemeente	% regio
Steenwijkerland	8%	5%
De Wolden	8%	2%
Hoogeveen	7%	8%
Westerveld	7%	2%
Urk	7%	3%
Ommen	6%	2%
Olst-Wijhe	6%	1%
Noordoostpolder	5%	5%
Dronten	4%	3%
Meppel	4%	2%
Zwolle	3%	10%



**% gemeente** is het aandeel van de werknemers in die sector ten opzichte van alle werknemers in die specifieke gemeente

*Vb. 17% van alle werkenden in de gemeente Elburg werken in de sector Bouw & Infra*



**% regio** is het aandeel van alle werkenden in de sector in de regio Zwolle die in de specifieke gemeente werken.

*Vb. 6% van alle werkenden in de sector Bouw & Infra in de regio Zwolle werken in de gemeente Elburg*

Ga terug naar overzichtspagina

